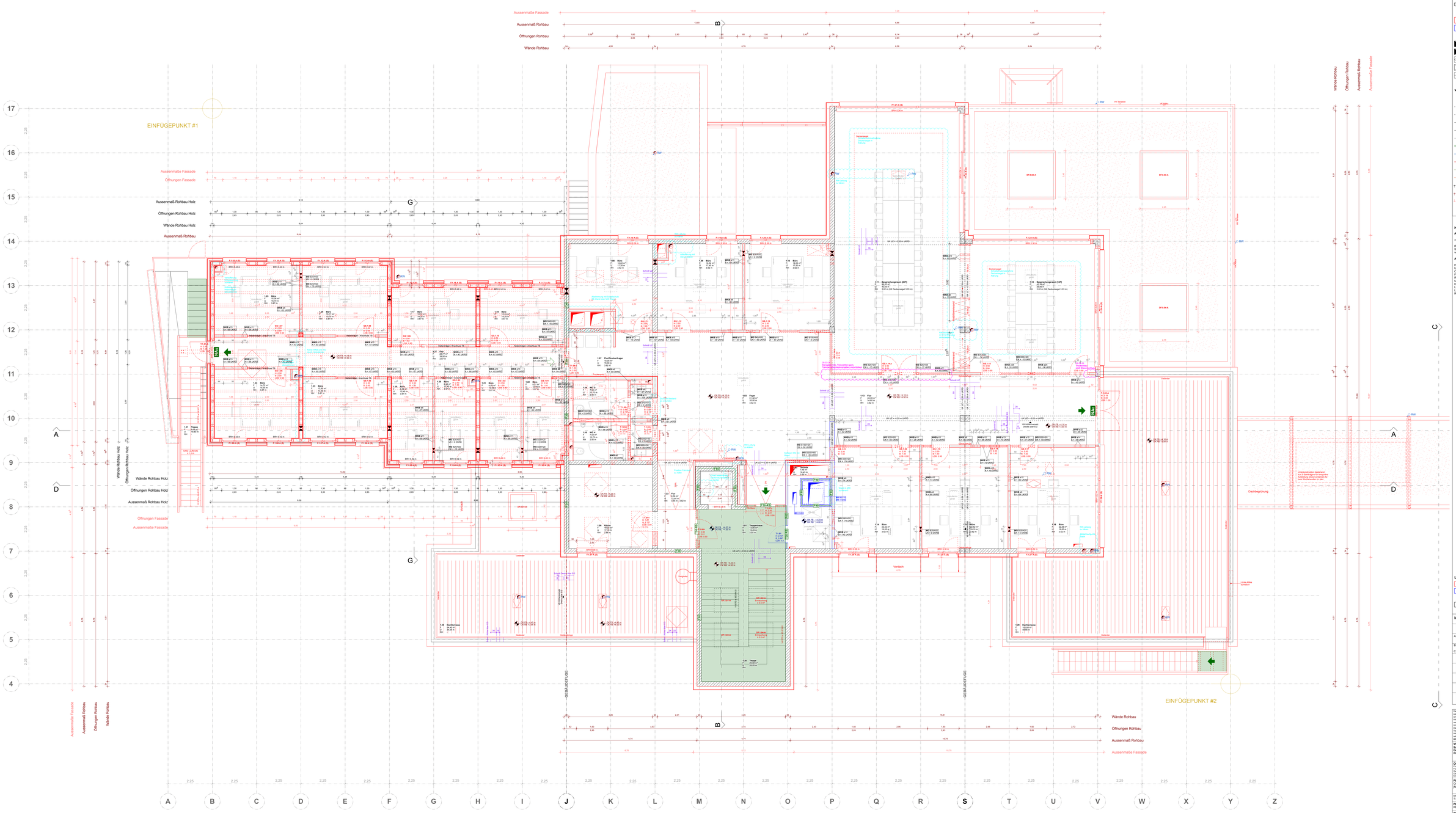

Legende

- Erdreich
- Stahlbeton
- Kies
- Betonfertigteil
- Erdreich Verfüllung
- Holzkonstruktion
- Sauberkeitsschicht
- Mauerwerk
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Trockenbau/ AD
- Bestand
- Neubau KBN-0078
- Bestand
- Neubau KBN-0205
- Abbruch
- Bodendurchbruch (BD)
- Deckendurchbruch (DD)
- Wanddurchbruch unter 1.0 m (WD)
- Wanddurchbruch über 1.0 m (WD)
- Schließung Bodendurchbruch
- Schließung Deckendurchbruch
- Kernbohrzone Boden (KBZ)
- Kernbohrzone Decke (KBZ)
- Kernbohrung Wand (WKB)
- Wandschlitz (WS)
- Kernbohrung Boden (BD)
- Kernbohrung Decke (DD)
- OK / UK Rohbau
- OK / UK Ausbau
- Untersicht (Bezeichnung, farblich)
- Durchsicht (Bezeichnung, normal)
- Ansichtslinie
- Schnittlinie
- Achse
- Brandabschnitte
- OK Straßenniveau
- Grundstücksgrenze
- OK natürliche Geländekante an Grundstücksgrenze
- OK natürliche Geländekante am Gebäude
- Bemaßung Abbruch (ab OKRB)
- Bemaßung Rohbau (OKRB)
- Bemaßung Ausbau (OK FFB)

Hinweise

Allgemeine Hinweise:

± 0.00 = 94.03 m ü.NN

Rohbauöffnungen, welche tiefer als 92.92 m ü.NN (zzgl. 0.50 m Sicherheit) liegen, sind bei Gefahr eines HQ100 Wasserdicht zu verschließen.

Abkürzungsverzeichnis:

Hochwasserschutz	HWS
Unterkante	UK
Oberkante	OK
Fertigfußboden	FB
Rohboden	RB
Rohdecke	RD
Dachfenster	DF
Lichtschacht	LS
Lichte Durchgangsbreite	LDB
Raumhöhe	RH

Legende

- Neubau KBN-0078
- Neubau KBN-0205
- Abbruch
- Bestand

Index

	DATUM	TEXT	GEZ.
A	12.03.26	Anpassung Ausführungs- und Rohbauplanung	JZ
B	25.03.26	Fortschreibung Ausbauplanung	JZ
C	15.05.26	Anpassung Ausführungs- und Rohbauplanung	JZ

Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den statischen Konstruktionsplänen und sämtlichen Detailplänen des Architekten gültig.
Alle Maße sind vor Beginn der Ausführung vom Bauherrn zu überprüfen zu lassen.
Alle Maße und Höhenangaben von Vorlieferungen sind vom Unternehmer an Bau verantwortlich zu prüfen und bei Abweichungen dem Planverfasser anzuzeigen.
Die Ausführung hat nach geltenden Normen und Gesetzen zu erfolgen.
Die Pläne sind lediglich Fertigteile und zu beachten.
Tragende Bauteile sind nach Angaben des Statikers auszuführen.
Die Ausführung darf nur nach genehmigten Plänen erfolgen. Nichtbau ohne Pun-ktliche Bemerkung.
Die Ausführung nach ÖNORM und sonstige Bestimmungen Normen sind auf FM Architekten zu beziehen.

VORHABEN:
Sanierung u. Erweitung Gebäude Kurparkterrassen mit Neubau Wandelgang

Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler
Hauptstraße 116
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler
Bereich 4 Bauen
Amtsleitung Dipl.-Ing. Dirk Lindemann
Hauptstraße 116
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

ORT:
Flur 4
Flurstück: 1/12
Gemarkung: Bad Neuenahr
Straße:
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

PLANINHALT:
Grundriss Obergeschoss (Neugestaltung)

FORMAAT
FORMAAT Meyer Weyhell Zopf -
Partnerschaft mbB
Im Weidengraben 15a, 55130 Mainz
www.formaat.de
info@formaat.de
Tel. 06131 - 554 14 0
Fax. 06131 - 554 14 20

MASSSTAB	FORMAT	DATEI	PROJECTNR.	INDEX	DATUM
1:50	1.0 - 2.3	DWG	0412-0078	C	15.05.26

PLANCODE / DATENNAME: KBN-0078_AR_B_0_E_0_GR_OG-Ausbau

INDEX: F-D-INDEX-C

PHASE:
Ausführungsplanung